附件：评分表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 资格  信誉  （满分40分） | 企业资质及项目管理机构（6分） | 1、项目总监任职资格：  拟派项目总监具有中级职称得1分；具有高级职称得2分，本项最高得2分。 |
| 2、其他人员基本配备要求：不少于2人。每提供一人具备监理工程师资格证书的得，2分。满分4分 |
| 业绩（16分）（注：监理单位和总监的类似业绩可以重复得分。 类似业绩应提供监理合同、竣工验收报告、监理业务手册 | 1. 企业业绩：投标人近三年以来（从开标时间向前追溯，以监理合同的签订时间为准）每提供一个单个施工项目金额不低于200万元的建筑工程监理业绩的得4分，最高得8分。 |
| 2、项目总监业绩：  近三年（从开标时间向前追溯，以竣工验收报告的签订时间为准），以总监的身份监理过单个施工项目金额不低于200万元的建筑工程业绩，每提供一项得4分，最高得8分。 |
| 项目总监获奖情况  （5分） | 投标项目总监获奖情况：近五年（从开标时间向前追溯），获得市级优秀总监得3分，获得省级及以上优秀总监的得5分；本项最高5分。 |
| 企业获奖情况 （10分）  证明材料:提供获奖证书（扫描件或复印件）或颁奖文件（以官网截图为准）。 | 1、企业获奖情况：  企业近五年（从开标时间向前追溯）以来获得“市级优秀监理企业或先进监理企业”得2分，获得“省级及以上优秀监理企业或先进监理企业”得5分，本项最高5分。 |
| 2、企业工程获奖情况：  企业近五年（从开标时间向前追溯）监理的项目，获得市级工程类奖项的得2分；获得省级或省级以上工程类奖项的得5分，本项最高5分。 |
| 企业信誉（3分） | 投标人具有经中国国家认证认可监督管理委员会认可的认证机构颁发的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的；三项齐全的得 3 分；每缺少一项扣1 分，扣完为止。本小项满分 3 分。  注：提供证书扫描件或复印件。 |
| 监理大纲（30分） | 1、有针对性的质量控制措施（0~4分） | |
| 2、有针对性的进度控制措施（0~4分） | |
| 3、有针对性的投资控制措施（0~4分） | |
| 4、现场组织、协调措施（0~4分） | |
| 5、安全、文明、环保监理措施（0~4分） | |
| 6、监理工作制度健全，内部管理措施得力（0~4分） | |
| 7、有针对本工程的监理工作重点、难点和措施（0~6分） | |
| 报价合理有竞争力  （满分30分） | 商务报价评审是评标委员会对各投标人所报的投标费率进行评审，并按以下评标办法进行：投标报价超过本工程最高限价费率的投标文件做废标处理。  报价计算方法  所有经评审合格的投标报价算数平均值作为参考值，投标人的投标报价每高于参考值的1%，扣0.2分，每低于参考值的1%扣0.1分（采用插入法，保留小数点后三位，小数点后第四位“四舍五入”）  为防止投标人低于成本竞标或投标报价明显低于其他投标人报价或低于市场价格的行为，评标委员会可对投标人进行质询。对评标委员会的质询，投标人应当进行说明并提供相应证明材料。投标人能够提供有效证明材料，说明其正当理由的，评委意见一致同意，（评委意见不一致的，以多数意见为准）同意签字认可后，可视为报价合理或不低于成本价。否则评标委员会有权否决其投标报价，按无效投标处理。  （评分分值计算保留小数点后三位，小数点后第四位“四舍五入”） | |